# Agent Technique de Maintenance F/H

https://recrutement.lyon.fr/front-jobs-detail.html?id_job=3433&id_origin=0

| | |
|---|---|
| **Limite de candidature** | 12-12-2026 |
| **Mise à jour** | 12-11-2026 |
| **Référence** | 4716 |
| **Service** | GESTION TECHNIQUE DES BÂTIMENTS |
| **Localisation** | Lyon 9ème |
| **Contrat** | Emploi permanent |
| **Formation** | Niveau 3 - CAP, BEP... |
| **Statut** | - |
| **Fonction** | Chargé-e de maintenance du patrimoine bâti |
| **Date d'entrée** | 04/01/2027 |
| **Date de fin** | 12-12-2026 |
| **Filière** | Technique |
| **Catégorie** | C |
| **Cadre d'emploi** | C - Adjoints techniques territoriaux |
| **Grade** | Adjoint technique territorial, Adjoint technique principal de 1ère classe, Adjoint technique principal de 2ème classe |

## Contexte et définition du poste

La Direction de la Gestion Technique des Bâtiments (DGTB), compte 270 agents répartis en 13 services.
Elle est responsable de la conservation et de la sécurité de 1 200 bâtiments (écoles, crèches, gymnases, piscines, musées, théâtres, bureaux…) et de leurs équipements techniques, de l'adaptation du patrimoine aux besoins des utilisateurs et de l'optimisation des dépenses énergétiques.

L'action déconcentrée de la DGTB au niveau des territoires, en matière de travaux et de maintenance en bâtiment, s'effectue grâce à 4 secteurs de proximité en charge, sur 2 ou 3 arrondissements, des travaux du propriétaire et de petits aménagements.

Vos missions :

Au sein du pôle maintenance d'un secteur de proximité et placé sous l'autorité d'un Surveillant de travaux, vous contribuez à la maintenance courante de 1er et 2ème niveau d'un îlot d'environ une dizaine d'ensembles immobiliers, dans le respect des normes de sécurité. Vous êtes physiquement basé dans un local dédié localisé dans un bâtiment municipal au cœur ou à l'immédiate proximité de l'îlot.

Vous assurez l'entretien préventif et curatif des bâtiments dont vous avez la charge. Vous contrôlez visuellement de manière régulière la globalité de ces bâtiments.

Sous la supervision de votre responsable hiérarchique, vous prenez également connaissance des demandes d'interventions qui sont portées à sa connaissance par le SVP et vous effectuez une première analyse avant déclenchement d'une intervention. A l'issue de cette analyse, si la résolution du problème dépasse votre champ d'intervention, vous rendez compte à votre responsable hiérarchique et au SVP pour transmission auprès des acteurs concernés. Dans l'attente, et si nécessaire vous prenez les dispositions nécessaires pour assurer la sécurité des personnes et des biens.
Sur la base de bons d'intervention, vous effectuez donc des travaux de petit entretien tout corps d'état (plomberie, peinture, menuiserie, électricité…). Vous pouvez aussi être amené à intervenir en hauteur (nettoyage de toitures, terrasses, chéneaux…).

Du fait de votre très bonne connaissance du patrimoine qui vous est confié, vous participez à la préparation des visites de la Commission de Sécurité, ainsi qu'à la tenue de ces dernières. Vous assurez également le relevé régulier des points de comptage fluide et énergie.

Votre expertise vous permet d'assurer un suivi d'activité et d'effectuer la transmission d'informations ( Retour d'informations au SVP Bâtiments/ Compte rendu à votre encadrant sur l'état des installations / Interface avec les utilisateurs / Tenue à jour des documents administratifs réglementaires (RUSE…) / Utilisation du logiciel GIMA pour la traçabilité des interventions, les commandes de fournitures au magasin, et l'affectation des heures et des fournitures par ensemble immobilier).

Vous serez amené à travailler en équipe avec vos collègues ATM, sur ou en dehors du patrimoine qui vous est affecté, dès lors que l'intervention nécessite de recourir à plusieurs agents.

---

## Profil recherché

Vous disposez de connaissances techniques sur plusieurs corps d'état du bâtiment ainsi que de notions essentielles de réglementation ERP et Code du Travail.
Vous connaissez les consignes en matière d'hygiène et sécurité, des conditions d'utilisation des équipements, matériels et outillage, des gestes et postures adaptés à une bonne tenue du poste de travail.
Vous analysez et appréciez les risques, et rendez compte des interventions.
Vous réalisez des travaux d'entretien en faisant preuve d'esprit d'équipe, d'autonomie et de sens de l'initiative.
Vous êtes disponible et réactif face aux besoins du service.

---

## Informations complémentaires

Poste ouvert aux fonctionnaires et non fonctionnaires / Recrutement ouvert sans concours avec la possibilité d'intégrer la fonction publique territoriale.

**Vos conditions de travail :**
- Temps de travail: 37h30 hebdomadaire
- 25 jours de congés + 15 jours de RTT
- Travail du lundi au vendredi
- Rémunération : à partir de 2 050 € bruts mensuels, selon l'expérience + primes

**Vos avantages :**
- Prime de fin d'année
- Participation transports en commun à hauteur de 75%
- Carte ticket restaurant : possibilité jusqu'à 153€ par mois dont 60% pris en charge par la ville
- Forfait « mobilités durables » : jusqu'à 300€ par an en cas de déplacement en covoiturage ou vélo personnel
- Participation à une complémentaire santé et prévoyance
- Congé menstruel
- 10 semaines de congés 2ème parent
- Comité d'œuvres sociales : sport, culture, loisirs, voyages…des avantages pour toute la famille !