



Limite de candidature	12-11-2026
Mise à jour	13-10-2026
Référence	10941
Service	GESTION TECHNIQUE DES BÂTIMENTS
Localisation	Lyon 1er
Contrat	Contrat de remplacement
Statut	-
Fonction	Chargé-e de maintenance du patrimoine bâti
Date d'entrée	02/11/2026
Date de fin	12-11-2026
Filière	Technique
Catégorie	C
Cadre d'emploi	C - Agents de maîtrise territoriaux
Grade	Agent de maîtrise, Agent de maîtrise principal

Contexte et définition du poste

CDD DE 6 MOIS

La Direction de la Gestion Technique des Bâtiments, compte 270 agents répartis en 13 services.

Elle est responsable de la conservation et de la sécurité de 1 200 bâtiments (écoles, crèches, gymnases, piscines, musées, théâtres, bureaux...) et de leurs équipements techniques, de l'adaptation du patrimoine aux besoins des utilisateurs et de l'optimisation des dépenses énergétiques.

En son sein, le Service de gestion immobilière et technique est garant, d'une part, de la bonne gestion immobilière via la contractualisation de conventions de gestion technique régulant l'usage des bâtiments affectés aux occupants, et d'autre part de la fiabilité des modes opératoires de gestion technique et interventions de la DGTB, et de l'exploitation des données produites par les systèmes d'informations « métier » de la direction. Il organise également du conseil et du contrôle auprès de tiers occupant pour ce qui relève du respect de la sécurité des ERP de 5ème catégorie .

Missions du poste :

Placé sous l'autorité du responsable méthode et gestion technique, vous organisez le contrôle des établissements recevant du public (ERP) à gestion associative principalement de 5ème catégorie, en tant que représentant technique du propriétaire et conseille ponctuellement les secteurs sur les ERP du 1er groupe.

Vous êtes chargé du contrôle réglementaire et des visites de sécurité sur site. Vous organisez et réalisez les visites de contrôle sur pièces et sur site des ERP de 5e catégorie (plus de 450 établissements répertoriés). Vous contrôlez la tenue des registres de sécurité, la validité des contrats de maintenance, l'état des installations techniques (électricité, alarme, moyens de secours, désenfumage) et la conformité des usages. Vous pilotez également la levée des réserves formulées lors des visites périodiques de sécurité et assurer la remise en conformité réglementaire. Et vous tenez à jour le Registre Unique de Sécurité Électronique (RUSE).

Votre expertise technique vous permet de réaliser l'analyse des risques et d'apporter conseil aux services. Vous rédigez des comptes rendus d'évaluation des risques et transmettez des rapports d'expertise aux directions opérationnelles (DO) et aux secteurs de la DGTB. Vous effectuez la pré-instruction technique des dossiers d'aménagement ou de travaux avant transmission à la Direction de la Sécurité Prévention. Vous participez également aux visites d'avant-projet et conseillez les collègues sur la réglementation spécifique des ERP des 1er et 2e groupe. Puis vous participez aux réunions de la Commission Communale de Sécurité et d'Accessibilité relatives aux ERP de la Ville de Lyon (fréquence mensuelle).

Votre aptitude à piloter les données vous permettra de mettre à jour le tableau de bord des ERP du 2e groupe et d'administrer le logiciel de gestion du patrimoine (GIMA WEB). Vous réalisez ou supervisez la réalisation de petits travaux de mise en conformité sécurité dans votre périmètre d'intervention. Puis vous assurez une veille active sur l'évolution du Code de la Construction et de l'Habitation (CCH) et du règlement de sécurité contre l'incendie.

Votre aptitude pédagogique vous permettra également d'expliquer les enjeux de sécurité incendie aux chefs d'établissements et responsables associatifs et de promouvoir la culture du risque et faire appliquer les consignes de sécurité auprès des occupants.

Profil recherché

Nous recherchons un candidat motivé, rigoureux et expérimenté avec

- une formation technique de niveau 3/4 (CAP, BEP, Bac Pro ou BTS) dans le bâtiment, la maintenance ou la sécurité incendie.
- une qualification réglementaire indispensable : AP1 (Agent de Prévention 1) ou PRV1 (Brevet de Prévention).
Un diplôme de type SSIAP 2 ou SSIAP 3 constitue un plus significatif.

Informations complémentaires

Vos conditions de travail :

- Lieu de travail : 2 Rue de la République 69001 LYON
- Temps de travail: 38h45 hebdomadaire du lundi au vendredi
- 25 jours de congés + 22 jours de RTT

Rémunération : à partir de 2 245 € bruts mensuels, selon l'expérience + primes

Vos avantages :

- Prime de fin d'année
- Participation transports en commun à hauteur de 75%
- Participation à une complémentaire santé et prévoyance
- Carte ticket restaurant : possibilité jusqu'à 153€ par mois dont 60% pris en charge par la ville
- Forfait « mobilités durables » : jusqu'à 300€ par an en cas de déplacement en covoiturage ou vélo personnel
- Congé menstruel
- 10 semaines de congés 2ème parent