



Limite de candidature	12-11-2026
Mise à jour	13-10-2026
Référence	5583
Service	GESTION TECHNIQUE DES BÂTIMENTS
Localisation	Lyon 8ème
Contrat	Emploi permanent
Statut	-
Fonction	Assistant-e de suivi de travaux bâtiment
Date d'entrée	01/12/2026
Date de fin	12-11-2026
Filière	Technique
Catégorie	B
Cadre d'emploi	B - Techniciens territoriaux
Grade	Technicien, Technicien principal de 2ème classe, Technicien principal de 1ère classe

Contexte et définition du poste

La Direction de la Gestion Technique des Bâtiments (DGTB), compte 270 agents répartis en 13 services. Elle est responsable de la conservation et de la sécurité de 1 200 bâtiments (écoles, crèches, gymnases, piscines, musées, théâtres, bureaux...) et de leurs équipements techniques, de l'adaptation du patrimoine aux besoins des utilisateurs et de l'optimisation des dépenses énergétiques.

L'action déconcentrée de la DGTB au niveau des territoires, en matière de travaux et de maintenance en bâtiment, s'effectue grâce à 4 secteurs de proximité en charge, sur 2 ou 3 arrondissements, des travaux du propriétaire et de petits aménagements.

Missions du poste :

Placé sous la responsabilité hiérarchique du responsable de maintenance (que vous assistez et dont vous assurez l'intérim si besoin), vous avez sous votre responsabilité l'Agent de Suivi des Interventions (ASI).

Vous travaillez en lien direct avec les surveillants de travaux du pôle maintenance, et avec le SVP bâtiment géré par le service de gestion immobilière et relation aux usagers. A ce titre, vous assurez un rôle d'interface au sein du secteur de proximité entre le pôle maintenance et le pôle gestion technique des bâtiments, mais également le service de maintenance spécialisé et le service de gestion immobilière et relation aux usagers, pour ce qui relève de la programmation des actions de maintenance préventive récurrente.

Vous êtes la personne ressource du secteur sur les problématiques liées à l'organisation de la maintenance, des contrôles réglementaires, et à l'hygiène dans le bâtiment (qualité de l'air intérieur, des problématiques plomb, amiante, qualité de l'eau), de la mise à jour de la base technique, de la gestion des stocks (EPI, outillage, matériaux... pour la régie). Par la collecte, la consolidation, l'analyse et l'exploitation de la donnée de maintenance, vous participez à la mise en valeur des actions du secteur en matière de maintenance et à la communication sur son activité.

Vous êtes chargé de la planification des opérations de maintenance préventive, des commandes auprès du magasin central et de la mise en oeuvre des gammes de maintenance préventives.

Votre aptitude en gestion de données vous permettra la saisie et la fiabilisation des données de maintenance et également d'établir des requêtes restituant l'activité.

Vous intervenez pour tendre vers une homogénéisation des processus qualité et procédures de gestion au sein du secteur pour le domaine de la maintenance. Vous participez au réseau des techniciens méthodes qui définit un référentiel de pratiques et de processus communs et harmonisés.

Vous avez en charge également le suivi des commandes préventives sur le budget DGTB et des commandes sur les Etats Spéciaux d'Arrondissement.

En lien avec l'ASI, vous assurez le suivi d'intervention, avec retour vers le SVP, clôture de tickets d'intervention, retour vers le secteur. Vous êtes l'acteur qui fait le lien avec les ateliers de Maintenance des Equipements Techniques et de Second Œuvre dans le cadre du suivi des interventions qui leur sont confiées.

Vous êtes chargé de la prévention des risques pour le personnel de maintenance, la gestion des EPI (dotation, contrôle, réforme), la gestion des habilitations des ATM et surveillants de travaux, des interventions des prestataires extérieurs.

Votre expertise permet d'aider à la préparation documentaire des commissions de sécurité, sous la responsabilité des GTB. Vous assurez le suivi administratif des interventions confiées à la maintenance dans le cadre de la levée des réserves et vous veillez à la bonne mise à disposition des rapports sur l'ETC de la part de l'atelier MET. Vous suivez aussi le calendrier prévisionnel des commissions de sécurité et alerte pour la mise à disposition des rapports de contrôle.

Vous apportez également votre aide à la Direction de l'Education dans la préparation des conseils d'école par la restitution formalisée des actions correctives et de préventives de maintenance, programmées et réalisées par la DGTB.

Profil recherché

Titulaire d'un diplôme Technicien, BTS, BUT (niveau 5) et expérience souhaitée de 3 à 5 ans dans le domaine de la maintenance.

Vous avez de bonnes connaissances bâtiments corps d'état secondaires et des évolutions techniques, normes DTU (procédés, matériaux, équipements, ...), méthodes de maintenance dans le bâtiment, pathologie et vous maîtrisez la réglementation sécurité ERP, code du travail, hygiène, accessibilité. Vous maîtrisez également le cadre réglementaire de fonctionnement des collectivités locales et des processus de décision.

Vous maîtrisez les tableurs, gestion de base de données, requêtes, progiciel de GMAO et vous avez des notions de base en marchés publics, comptabilité publique.

Votre savoir-faire vous permet de programmer de la maintenance multi technique, d'analyser les situations, d'opérer des choix techniques pertinents et de gérer une base de données.

Vous avez une aisance relationnelle et rédactionnelle, une capacité à rendre compte de vos actions et vous êtes force de propositions.

Informations complémentaires

Vos conditions de travail :

- Temps de travail: 38h45 hebdomadaire
- Lieu de travail : 41 rue Bataille 69008 LYON
- 25 jours de congés + 22 jours de RTT
- Travail du lundi au vendredi

Rémunération : à partir de 2 500 € bruts mensuels, selon l'expérience + primes

Technicien Méthodes F/H

https://recrutement.lyon.fr/front-jobs-detail.html?id_job=3268&id_origin=0

Vos avantages :

- Prime de fin d'année
- Participation transports en commun à hauteur de 75%
- Participation à une complémentaire santé et prévoyance
- Carte ticket restaurant : possibilité jusqu'à 153€ par mois dont 60% pris en charge par la ville
- Forfait « mobilités durables » : jusqu'à 300€ par an en cas de déplacement en covoiturage ou vélo personnel
- 10 semaines de congés 2ème parent
- Congé menstruel
- Comité d'œuvres sociales : sport, culture, loisirs, voyages...des avantages pour toute la famille !