



Limite de candidature	24-10-2026
Mise à jour	24-09-2026
Référence	8486
Service	AMÉNAGEMENT URBAIN
Localisation	Lyon 7ème
Contrat	Emploi permanent
Expérience	2 à 5 ans
Formation	Niveau 6 - BAC+3/4 - Licence, Maîtrise, Master 1...
Statut	-
Fonction	Chargé-e d'études
Date d'entrée	01/01/2027
Date de fin	24-10-2026
Filière	Administrative
Catégorie	A
Cadre d'emploi	A - Attachés territoriaux
Grade	Attaché, Attaché principal

Contexte et définition du poste

La Direction de l'Aménagement Urbain, composée d'une soixantaine d'agents, assure la coordination urbaine des projets, l'instruction du droit des sols, l'observation urbaine et la mise en œuvre de la politique de l'habitat sur le territoire de la ville. En son sein le service Habitat, fort de 13 agents, est chargé de mettre en œuvre la politique municipale en matière d'habitat et de logement

Vos missions :

Sous l'autorité du Responsable du service Habitat, vous managez les trois agents du Pôle (2 Instructeurs et 1 Assistante), vous veillez notamment à la montée en compétences des agents placés sous votre responsabilité ainsi qu'à leur épanouissement professionnel.

- Vous supervisez l'instruction et le contrôle des changements d'usage et participez au suivi des dispositifs relatifs au parc privé
- Vous pilotez et produisez des études sur l'habitat en lien avec l'observatoire urbain.

En œuvrant à la régulation du parc privé dans un souci de préservation du logement:

- Vous supervisez, avec votre équipe, l'instruction des changements d'usage et la régulation des meublés de tourisme. Outre le pilotage de l'instruction des demandes, vous contribuez aux évolutions du règlement métropolitain en matière de meublés de tourisme.
- Vous accompagnez les politiques publiques de régulation du marché locatif et suivez l'observatoire des loyers.

Au titre de la participation au suivi des dispositifs relatifs au parc privé :

- Vous suivez les opérations de requalification du parc ancien dégradé (ORI, OPAH, PIG, dispositif métropolitain de lutte contre l'habitat indigne, points noirs du bruit, etc.) et de prévention auprès des copropriétés fragiles (POPAC) et participez à des réseaux locaux et nationaux d'échange et d'observation.

Enfin, en lien avec l'observatoire urbain, vous produisez une expertise stratégique et un suivi de l'habitat :

- Vous suivez les dynamiques territoriales et politiques publiques sur le champ de l'habitat et du logement
- Vous accompagnez à l'élaboration et au suivi des politiques publiques de l'habitat et du logement mis en œuvre par la Ville de Lyon, dans une optique d'aide à décision opérationnelle ;
- Vous élaborez des études, des évaluations et des diagnostics, notamment à travers des indicateurs statistiques et des cartographies.
- Vous assurez une veille juridique dans les domaines relevant du Pôle et mettez en place, alimentez des outils de reporting et de suivi d'activité et produisez des notes et des bilans.

Profil recherché

Diplômé d'une formation supérieure en matière d'urbanisme ou d'aménagement, vous maîtrisez les enjeux des politiques publiques de l'habitat et disposez d'une expérience solide dans le domaine de l'habitat et du logement.

Vous savez encadrer une équipe, diffuser votre expertise et veiller au développement de leurs compétences et à leur bien-être professionnel.

Fort de vos compétences en SIG et en gestion de données, vous savez produire des documents graphiques claires et lisibles, et exploitez ou alimentez des bases de données complexes. Votre aisance rédactionnelle et vos capacités d'analyse vous permettent de produire des notes et des rapports, des diagnostics et des préconisations.

Vos qualités relationnelles, votre sens de l'organisation et votre rigueur, vous permettront de répondre aux exigences de ce poste.

Informations complémentaires

Possibilité de recrutement comme contractuel L.332-8-2° pour un premier contrat d'une durée de 3 ans avec possibilité d'un CDI à l'issue de 6 ans de contrat

Conditions de recrutement et de travail

- Rythme de travail de 38h45 sur 5 jours (7 h 45/jour) avec 22 jours de RTT et 25 jours de congés payés
- Bureau situé dans le quartier de Jaurès
- Possibilité de télétravailler à raison de 2 jours maximum par semaine – hors contraintes de service
- Possibilité de travailler sur un rythme de 4 jours ou 4 jours 1/2

Rémunération à partir de 2663,94€ brut mensuels selon expérience +prime

Les avantages à nous rejoindre :

- Participation transports en commun ou Velo'v à hauteur de 75 %
- Carte ticket restaurant : possibilité jusqu'à 153 € par mois dont 60 % pris en charge par la ville
- Forfait « mobilités durables » : jusqu'à 300 € par an en cas de déplacement en covoiturage ou vélo personnel
- Participation à une complémentaire santé et prévoyance
- Congé menstruel
- 10 semaines de congé 2ème parent contre 4 semaines dans le cadre légal
- Comité d'œuvres sociales : sport, culture, loisirs, voyages... des avantages pour toute la famille !